

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 82,00 m²,
Jelenia Góra, Śródmieście
Cena **3 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu do wynajęcia lokal usługowy położony w Jeleniej Górze.

Lokal o powierzchni 82 m² składa się z 4-ch pomieszczeń w tym jedno bez okna idealne na np. archiwum czy magazyn.

Usytuowany jest na parterze z jednym wejściem bezpośrednio od ulicy oraz drugim od podwórka (roleta i szyby antywłamaniowe).

Czynsz najmu 3.000 zł (brutto) do negocjacji oraz opłaty do Wspólnoty 400 zł + media wg zużycia).

Lokal o różnym przeznaczeniu - biuro, sklep, gabinet lekarski, kosmetyczny itp.

Okna plastikowe, na podłodze płytki.

Lokal atrakcyjnie położony pod względem działalności gospodarczej.

Lokal jest nieumeblowany. (meble, wykładzina i inne akcesoria widoczne na zdjęciu nie stanowią wyposażenia).
Elewacja kamienicy, w której położony jest lokal przeznaczona jest do odnowienia, podobnie jak pozostałe
budynki przy całej Alei Wojska Polskiego.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	483/SLN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	3 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	36, 59 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	397, 00 PLN
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	82, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pomieszczeń	4	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE		



Magdalena Wojnarowska

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**