

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 6 318,00 m<sup>2</sup>,  
Sosnówka  
Cena **799 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem hotelowym. Obszar działki to 6318 m2 z licznymi nasadzeniami., dużym obszarem umożliwiającym dowolne zagospodarowanie terenu.

Na działce posadowiony jest 2-piętrowy budynek hotelowy. Budynek wymaga gruntownego remontu.

W budynku, na każdej kondygnacji znajduje się 11 pokoi.


Szerokie schody na klatce schodowej.

Na najniższym poziomie duże sale (poprzednio gastronomiczne, jadalnie, magazyny).

Działka ogrodzona, wjazd z drogi asfaltowej..

Zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>463</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>799 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>126, 46 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>dolnośląskie</b>	Powiat	<b>Jelenia Góra</b>
Gmina	<b>Podgórzyn</b>	Miejscowość	<b>Sosnówka</b>
Powierzchnia działki	<b>6 318, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>
Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	<b>HOTELOWY</b>
Typ lokalu/umiejscowienie	<b>BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY</b>	Rodzaj budynku	<b>HOTEL</b>
Standard	<b>DO REMONTU</b>	Ilość kondygnacji	<b>3</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj ogrodzenia	<b>METALOWE</b>	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Czy jest KW	✓	Stan budynku	<b>DO REMONTU</b>



Magdalena Wojnarowska

534272717  
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **[www.solida.nieruchomosci.pl](http://www.solida.nieruchomosci.pl)**