

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 650,00 m<sup>2</sup>,  
Janowice Wielkie  
Cena **100 000** zł



Solida Nieruchomości oferuje do sprzedaży piękną działkę położoną w powiecie jeleniogórskim, w gminie Janowice Wielkie, nad Bobrem, na pograniczu Kotliny Jeleniogórskiej, Gór Kaczawskich i Rudaw Janowickich w Sudetach Zachodnich.

Miejscowość formalnie jest wsią, ma jednak charakter osiedla/miasta letniskowego.

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest na cele budownictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług handlowych.

Do działki prowadzi dojazd drogą asfaltową, później na krótkim odcinku brukowaną.

Działka o kształcie prostokąta znajduje się bezpośrednio przy drodze.

W granicy działki rośnie 7 sztuk drzew stanowiących pomnik przyrody.

W pobliżu dworzec PKP, sklep, Urząd Gminy, przystanek autobusowy.

W sąsiedztwie inna działka budowlana.

Wokół piękny starodrzew, a do działki prowadzi cudowna aleja starych pięknych drzew.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>64</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>100 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>60, 61 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>dolnośląskie</b>	Powiat	<b>jeleniogórski</b>
Gmina	<b>Janowice Wielkie</b>	Miejscowość	<b>Janowice Wielkie</b>
Ulica	<b>Janowice Wielkie</b>	Powierzchnia działki	<b>1 650, 00 m<sup>2</sup></b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓



Magdalena Wojnarowska

534272717  
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **[www.solida.nieruchomosci.pl](http://www.solida.nieruchomosci.pl)**